



TERVISEAMET

Rapla Vallavalitsus
rapla@rapla.ee

Teie: 21.05.2026 nr 6-2/79-13
Meie: 25.05.2026 nr 9.3-1/26/4120-2

Rapla linnas Kuusiku tee 6 detailplaneering

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Rapla linnas asuva Kuusiku tee 6 detailplaneeringu.

Planeeringu ala paikneb Rapla linnas Põllu tänava ja Kuusiku tee vahelisel alal ja hõlmab Kuusiku tee 6 kinnistut (elamumaa 90%/ärimaa 10%, katastritunnus 67001:005:0300, pindala 4128m²). Planeeringuala idapoolel asub Vahtra tänav. Planeeringu alast ida suunas paiknevad mitmed kauplused ja ca 500 m kaugusel Okta Centrum. Põhja suunas ca 600 m kaugusel asub Rapla keskväljak. Alast vahetult põhja poole jääb väikeelamute piirkond ning läände suuremad, 5- korruselised korterelamud.

Planeeringuga haaratud kinnistul asub olemasolev neljakorruseline korterelamu (EHR 109016979). Hoone rekonstrueerimiseks ja laiendamiseks on väljastatud ehitisluba nr 2412271/00967.

Planeeringuga soovitakse Kuusiku tee 6 kinnistu jagada kaheks ja muuta selle maakasutuse sihtotstarve 90% elamu- ja 10% ärimaast 100% elamumaaks ning võimaldada tekkivale põhjapoolsele kinnistule korterelamu ehitamine. Lõunapoolsele kinnistule, kus paikneb rekonstrueeritav korterelamu, võimaldatakse antud detailplaneeringuga abihoone rajamine. Planeering näeb ette ka Kuusiku tee 6 olemasolevale kortermajale ja planeeritavale kortermajale ühise mänguväljaku ala.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud planeeringumaterjalidega ning kooskõlastab Kuusiku tee 6 detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht